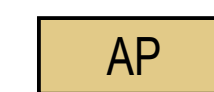


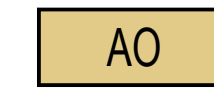
LAPPEENRANNAN KAUPUNKI

Asemakaava ja asemakaavan muutos
Ylämaan Kirkkomäen ja Koskelan tiloille

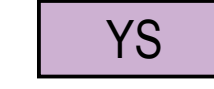
ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Asuinpientalojen korttelialue.



Erillispientalojen korttelialue.



Sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialue.



Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue, jonka kulttuuri-historialliset ominaisuudet tulee säilyttää. Kirkkotarhaa ympäröivää kiviaitaa ei saa purkaa. Korjaus ja muutostöistä on neuvoteltava museoviranomaisten kanssa ennen lupaa koskevan päätöksen antamista.



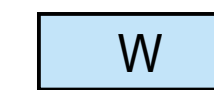
Lahivirkistysalue.



Lahivirkistysalue, niitty.



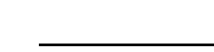
Hautausmaa-alue, jonka kulttuurihistorialliset ominaisuudet tulee säilyttää.



Vesialue.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Osa-alueen raja.



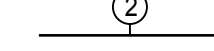
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen johon merkintä kohdistuu.



Sitova tonttijako mukainen tontin raja ja numero.



Kaupungin- tai kunnanosan numero.



Kaupungin- tai kunnanosan nimi.



Korttelin numero.



MYLLYTONTINTIE Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.



Rakennusoikeus kerrosalanelömetreinä.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



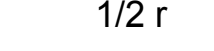
Murtoluku roomalaisen numeron edessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen toisen kerroksen alasta saa rakennuksen ensimmäisessä riiteeseen sijoittavassa kerroksessa käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa ulakon tasolla käyttää kerrosalaan luettavaksi tilaksi.



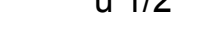
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.



Rakennuksen harjansuuntaa osoittava viiva.



Nuoli osoittaa rakennusalan sivun, johon rakennus on rakennettava kiinni.



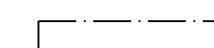
Istutettava alueen osa.



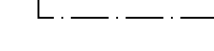
Säilytettävä/istutettava puurivi.



Ulkoilureitti.



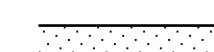
Yleiselle jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.



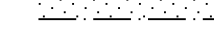
Pysäköimispaikka.



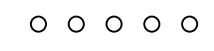
Yleisen tien näkömaalueksi varattu alueen osa.



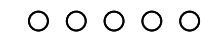
Johtoa varten varattu alueen osa.



Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.



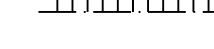
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



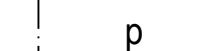
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



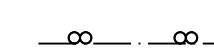
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



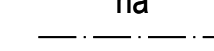
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



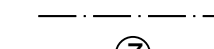
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



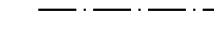
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



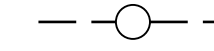
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



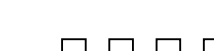
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



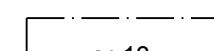
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



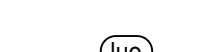
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



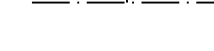
Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennustaiteellisesti ja historiallisesti arvokas rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- ja muutostöitä, jotka turmelevat julkisivun, vesikaton tai sisätilojen rakennustaiteellista tai historiallista arvoa. Korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas luonne ja ominaisuudet säilyvät. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Rakennuksessa tehtävistä korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausuntoa.



Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa. Rakennustaiteellisesti, historiallisesti tai kaupunkikuvallisesti arvokas rakennus. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti tai historiallisesti arvokas tai kaupunkikuvan kannalta merkittävä luonne säilyy. Erityisesti julkisivukorjauksissa tulee käyttää alkuperäisiä tai niitä vastaavia materiaaleja. Rakennuksessa tehtävistä korjaus- ja muutostöistä on pyydettävä museoviranomaisen lausuntoa.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



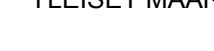
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



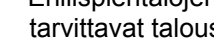
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



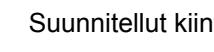
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



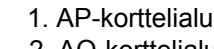
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



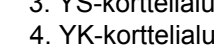
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



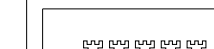
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



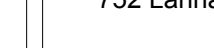
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



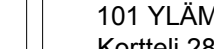
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



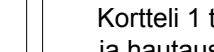
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



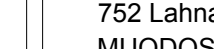
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



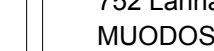
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



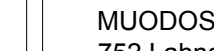
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



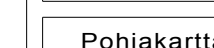
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



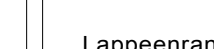
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



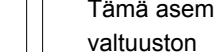
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



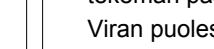
Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.



Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

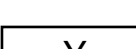


Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

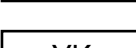


Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

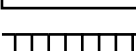
POISTUVA KAAVA



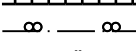
Yleisten rakennusten korttelialue.



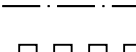
Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.



Jalankululle varattu katu / tie.



Yleisen tien näkömaalueeksi varattu alueen osa.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



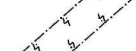
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



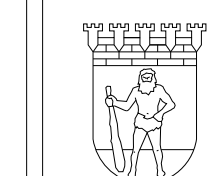
Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalla ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

LAPPEENRANNAN KAUPUNKI
ELINVOIMA JA KAUPUNKIKEHITYS
Kaupunkisuunnittelu

ASEMAKAAVA

752 Lahnarjärven kylän tilalle R.No 10:109 sekä osalle tiloja 10:211, 878:12 ja osalle vesialuetta 876:1

ASEMAKAAVAN